

## Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Montebello

### MUNICIPALITÉ DE MONTEBELLO SÉANCE ORDINAIRE DU MARDI 15 OCTOBRE 2024 À 19H00 ORDRE DU JOUR

#### 1. Ouverture de la séance

#### 2. Adoption de l'ordre du jour

#### 3. Suivi(s) de la dernière séance du Conseil

- Aucun sujet n'est actuellement inscrit à l'ordre du jour pour la section

#### 4. Parole à la mairesse et correspondance

4.1 Parole de la mairesse

4.2 Correspondance

4.2.1 Prix d'excellence 2024 lauréat -Réalisations professionnelles  
Jean-François Lahaye

#### 5. Période de questions des citoyens

#### 6. Greffe et affaires juridiques

6.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 septembre 2024

#### 7. Ressources humaines

7.1 Promotion de madame Véronic Minot au poste de trésorière adjointe -  
poste permanent

#### 8. Finances – trésorerie

8.1 Liste sélective des chèques, des prélèvements et des dépôts directs

8.2 État des comptes

8.3 Rapport financier détaillé au 30 septembre 2024

#### 9. Sécurité civile et sécurité incendie

9.1 Rapport mensuel du directeur du service d'incendie

#### 10. Travaux publics

10.1 Rapport mensuel du directeur des travaux publics et gestion des eaux

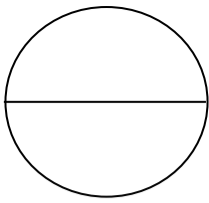
#### 11. Urbanisme, aménagement et environnement

11.1 Rapport mensuel de la directrice du service de l'urbanisme et de  
l'environnement

11.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 213, rue  
Bonsecours, dont le numéro de lot est le 5361894, afin de permettre un  
lotissement ayant une superficie de 463,9 m<sup>2</sup> plutôt que 500 m<sup>2</sup>, soit en  
dérogation de l'article 18 du règlement de lotissement numéro L-17-01

11.3 Demande d'autorisation numéro 2024-0069 pour la propriété sise au  
509, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 5361837, afin de  
permettre l'installation d'une nouvelle enseigne sur la façade principale  
du bâtiment principal, soit des travaux soumis au règlement sur les plans  
d'implantation et d'intégration architecturale numéro PIIA-17-01

11.4 Nomination des personnes responsables désignées pour régler les  
mésententes en vertu des articles 35 et suivants de la Loi sur les  
compétences municipales



## **Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Montebello**

11.5 Nomination des personnes désignées à titre de coordonnateur local des cours d'eau

11.6 Nomination des fonctionnaires désignés pour l'application des règlements d'urbanisme

11.7 Nomination des fonctionnaires désignés pour l'application du règlement numéro 915-2018

11.8 Nomination des fonctionnaires désignés pour l'application du règlement numéro 951-2022 constituant le comité consultatif d'urbanisme

11.9 Nomination des fonctionnaires désignés pour l'application du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble numéro PPCMOI-18-01

11.10 Nomination des officiers et employés responsables de l'application du règlement numéro SQ-21-002 concernant la sécurité, la paix et l'ordre applicable par la Sûreté du Québec

11.11 Nomination des officiers et employés responsables de l'application du règlement numéro SQ-21-003 concernant les nuisances applicables par la Sûreté du Québec

11.12 Nomination des officiers et employés responsables de l'application du règlement numéro SQ-21-004 concernant le colportage applicable par la Sûreté du Québec

11.13 Nomination des officiers et employés responsables de l'application du règlement numéro SQ-21-007 sur les systèmes d'alarme applicable par la Sûreté du Québec

11.14 Demande d'autorisation numéro 2024-0140 pour des travaux de rénovation au bâtiment principal sis au 502, rue Notre-Dame

11.15 Demande d'autorisation numéro 2024-0134 pour la propriété sise au 392, rue Notre-Dame, dont le numéro de lot est le 5363509, afin de permettre la démolition partielle du bâtiment cité patrimonial par le règlement numéro 854-2014, soit la Maison du Jardinier

### **12. Communication, développement et vie communautaire**

12.1 Rapport mensuel du directeur des communications, des développements et de la vie communautaire

### **13. Avis de motion et règlements**

-Aucun sujet n'est actuellement inscrit à l'ordre du jour pour la section

### **14. Affaires diverses**

14.1 Calendrier de l'horaire des séances ordinaire 2025

14.2 Participation à l'événement Les Arbres de l'Espoir 11e édition

14.3 Fonds SEDBERGH-BONSECOURS

14.4 Demande d'aide financière du marché de Noël de Montebello

### **15. Période de questions des citoyens**

### **16. Période de questions et commentaires des membres du Conseil**

### **17. Levée de la séance**